

RESIDENCIA DE MAYORES

FL62687N



CARACTERÍSTICAS

- Es una parcela de 5.500m², en la actualidad tiene 25 camas, siete habitaciones individuales, nueve dobles todas con baños.
- Dispone de piscina.
- Despacho de dirección, consulta médica, comedor, cocina, lavandería, salón de TV, salón de actividades.

- Porche exterior y piscina y amplios jardines.
- La arquitectura y sus cuidadosos jardines y la calidad de su servicio nos lleva a un ambiente hogareño, poniendo en valor el aspecto terapéutico de dicho concepto

(34) 626-37-90-33
WWW.IBEROHOMES.COM



Commercial in Murcia

€2,600,000



Memoria General

- Ofrece dos modalidades: residencia y centro de día.
- Dispone de un total de 25 plazas que se pueden ampliar.
- Y en centro de día dispone de 11 plazas.
- El centro está ubicado en la comunidad Murcia cerca del mar.
- La residencia está cerca de hospitales, centros médicos, establecimientos, comercios, taxi, autobuses.

Ampliación

Al no haberse consumido el 25% de edificabilidad que permite el uso de interés público y social al que se acoge la parcela, existe la posibilidad de una ampliación, con lo que se podría llegar a las setenta camas.



RESIDENCIA DE MAYORES Y CENTRO DE DÍA

REF. INV-0098
PRECIO 2.000.000€



(34) 626-37-90-33
WWW.IBEROHOMES.COM



0



0



937m²



5,500m²



N/A

We present an exclusive care complex offering both residential and day center services. Located in a privileged setting within the Region of Murcia, the facility is just minutes from the sea and features unbeatable connectivity.~Strategic Location~The center is situated in a well-established area that guarantees both convenience and safety:~Healthcare Proximity: Close to leading hospitals and medical centers.~Services & Amenities: Surrounded by local shops, essential businesses, and leisure areas.~Excellent Connectivity: Immediate access to bus stops, taxi ranks, and main transport links.~Facilities and Current Capacity~Set on a generous 5,500 m² plot, the infrastructure is designed to provide a warm, therapeutic environment. It prioritizes resident well-being, moving away